

Voisins

PRINTEMPS 2014

Le printemps est dans l'air!

Célébrons l'arrivée du printemps, bien que tardive! Les fleurs multicolores commenceront bientôt à s'épanouir, la température se réchauffe lentement et c'est maintenant le temps de sortir à l'extérieur et d'en profiter tout en commençant à planifier nos activités extérieures printanières. Que votre activité favorite soit le golf ou la randonnée en vélo, c'est le bon moment de vous préparer en astiquant vos bâtons de golf tout en visualisant votre premier départ ou bien en faisant la mise au point de votre vélo tout en anticipant avec plaisir votre première randonnée de la saison. Et pour ceux et celles qui recherchent simplement une activité de loisir plus relaxante, sortez et faites le plein d'énergie en marchant dans votre voisinage et en profitant de l'occasion pour rencontrer des gens que vous connaissez bien, prendre le temps d'explorer de nouveaux endroits et faire de l'exercice.

Vive le printemps!

Faites de chaque jour le Jour de la Terre



Le 22 avril était le Jour de la Terre. Le Jour de la Terre est le plus important événement environnemental dans le monde. Vous pouvez contribuer à protéger la planète simplement en économisant l'eau et

l'énergie ainsi qu'en réduisant les déchets. Ne ratez pas de telles opportunités de participer aux célébrations du Jour de la Terre dans votre communauté. Vous pouvez réduire votre empreinte carbone en éliminant les accessoires inutiles que vous avez accumulés avec le temps tout en conservant les items pouvant être réutilisés ou auxquels on peut donner une autre utilité.

Conseils afin de réduire le gaspillage et les déchets:

- ❖ Vérifiez les égouttements et les fuites des robinets ainsi que des toilettes et signalez tout problème à votre gestionnaire d'immeuble ou au personnel de bureau de l'immeuble.
- ❖ Réduire, Réutiliser et Recycler – Afin de connaître du succès, nous devons incorporer les 3 R dans notre quotidien, ce qui implique de réduire et réutiliser les matériaux et les emballages lorsque c'est possible. Les matériaux et les emballages ne pouvant être réutilisés à domicile doivent être recyclés. N'hésitez pas à réduire la quantité de déchets générés dans votre appartement (c.-à-d. en achetant en vrac, en refusant le courrier et les circulaires indésirables déposés dans votre boîte aux lettres, en utilisant des contenants réutilisables pour l'entreposage ou le rangement, en utilisant des nettoyeurs naturels plutôt que des matériaux dangereux pour votre entretien ménager). Vous et vos proches pouvez également recycler les journaux, les cartons, les boîtes de pizza, le papier fin, les contenants en aluminium, les bouteilles de verre et de plastique ainsi que divers autres matériaux.
- ❖ Considérez l'option d'acheter des produits durables. Nous pouvons tous aider à réduire notre empreinte carbone en achetant et en réparant, lorsque c'est possible, des produits durables que nous pouvons utiliser au lieu des produits jetables.

Gagnant du Concours Neighbours : Seulement pour les enfants

Tenay Newell de Toronto a gagné le concours de la dernière édition de Neighbours. Son dessin a été sélectionné parmi tous ceux reçus. Tenay recevra un prix d'une valeur de 500\$ pour un séjour au Great Wolf Lodge à Niagara Falls, Ontario. Toutes nos félicitations à Tenay et nous tenons à remercier tous les enfants ayant participé au concours.

Mémo de MetCap

À quel moment mon paiement de loyer est-il dû?

SVP, prenez note que le paiement de votre loyer est dû le premier jour de chaque mois. Le paiement peut être effectué par chèque, chèque certifié ou mandat poste/bancaire remis à votre Gestionnaire d'immeuble. Pour plus d'information, veuillez référer à notre Brochure d'Accueil.

Formulaires de requête d'entretien

Afin de vous assurer que vos requêtes de réparation bénéficient d'un suivi rapide, veuillez compléter un formulaire de requête d'entretien que vous pouvez vous procurer auprès de votre Gestionnaire d'immeuble ainsi qu'au www.metcap.com sur la page destinée à l'assistance aux résidents. Dans un tel cas, veuillez svp conserver une copie pour vos dossiers et remettre les autres copies à votre Gestionnaire d'immeuble afin qu'un suivi approprié soit fait. En suivant cette procédure toute simple, vous nous permettrez ainsi de solutionner rapidement tout problème d'entretien auquel vous pourriez être confronté.

Nouveaux immeubles de MetCap

Bienvenue aux résidents de ces immeubles

récemment incorporés dans le portefeuille de MetCap:

New Brunswick

151 Queen St, Fredericton
155 Mystery Lake Dr., Saint John
Reading & Roxbury, Saint John
411 Ellerdale Street, Saint John
1 & 5 Alpha Place, Saint John

Nouvelle-Écosse

14 Jackson Road, Dartmouth
15 Kennedy Drive, Dartmouth
28 & 30 Primrose Street, Dartmouth
44 Primrose Street, Dartmouth
104, 106 Albro Lake Rd, Dartmouth
127 Slayter Street, Dartmouth

Ontario

32 Maynard Avenue, Toronto
118 Tyndall Avenue, Toronto

Pour ceux qui l'ignorent, MetCap Living, grâce à son programme de référence de résident, vous offre une opportunité de pouvoir choisir vos voisins et de recevoir une récompense en argent. À tout moment où vos amis, des membres de votre famille, des collègues de travail ou des connaissances regardent la possibilité de déménager dans un nouvel immeuble, invitez-les à consulter MetCap Living. Une fois la demande approuvée et que vos nouveaux voisins auront emménagé dans leur appartement, nous appliquerons cette récompense à votre compte, notre façon à nous de vous remercier pour nous avoir permis d'accueillir de nouveaux voisins.

Tout ce que vous devez faire est de communiquer avec votre Gestionnaire d'immeuble pour avoir plus d'information au sujet de ce programme

Fermeture du siège social (Périodes du printemps & de l'été)

Le siège social de MetCap sera fermé le:

- ❖ Fête de la Reine / Journée nationale des patriotes - 19 Mai 2014
- ❖ Saint-Jean-Baptiste - 24 Juin 2014
- ❖ Fête du Canada - 1er Juillet 2014

Numéros Importants:

Urgences feu/médicales: 911
Résident ligne d'aide: 1-877-638-2271
Bureau de l'entretien: 514-748-6903
Urgences hors des heures normales: 1-866-511-0536



1285 Décarie, Suite 2,
St-Laurent, Québec
H4L 3N2
Tel.: 514-748-6901

Ceci est VOTRE Journal...

Ceci est le journal des résidents de MetCap et nous voulons qu'il vous soit utile. Dites-nous ce que vous voulez qu'on vous fournisse dans ce journal. Nous sommes ouverts à vos suggestions! Envoyez vos idées au courriel suivant: customerservice@metcap.com ou à Dorothy Parsons à notre bureau de Toronto: MetCap Living Management Inc., 260 Richmond Street East, Suite 300, Toronto, ON M5A 1P4.

Concours Neighbours

Sous le même thème de célébration, vous avez l'opportunité de rendre hommage au personnel attentionné de votre immeuble. À cette fin, tous les résidents de MetCap sont invités à participer au concours Neighbours du printemps 2014. Vous n'avez tout simplement qu'à nous écrire un petit mot pour parler de votre personnel d'immeuble préféré en décrivant brièvement ce qui les rend si spéciaux à vos yeux. Vous pouvez l'acheminer au Service à la clientèle au customerservice@metcap.com ou simplement en le postant à l'attention de Dorothy Parsons au 260 Richmond St. E, suite 300, Toronto, Ontario M5A 1P4. Un gagnant se verra remettre par la suite un prix d'une valeur attrayante.

Date limite d'inscription: le 15 Juin 2014.

Le gagnant sera avisé par téléphone d'ici le 30 Juin